



04002070303940016



1847

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 207

3 Μαρτίου 1994

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Καθορισμός των ορίων του αιγιαλού και δημιουργία ζώνης παραλίας στη θέση Κ12 «Παραλία» Κοινότητας Αγ. Μαρίνας Ν. Φθιώτιδας. 1

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Δήμου Ιωνίας με τον χαρακτηρισμό χώρου πρασίνου και πεζοδρόμου στο Ο.Τ. μεταξύ των οδών Εθν. Μακαρίου - Ρ. Φερραίου - Ν. Πλαστήρα και Μ. Αλεξάνδρου (Ο.Τ. 85) 2

Τροποποίηση σχεδίου πόλης Ν. Ιωνίας Μαγνησίας στο Ο.Τ. Γ 342 3

Τροποποίηση σχεδίου πόλης Ν. Ιωνίας Μαγνησίας στα Ο.Τ. Γ 406, Γ 408, Γ 409 4

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. Φ.121/269

(1)

Καθορισμός των ορίων του αιγιαλού και δημιουργία ζώνης παραλίας στη θέση Κ12 «Παραλία» Κοινότητας Αγ. Μαρίνας Ν. Φθιώτιδας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΦΘΙΩΤΙΔΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 1 μέχρι και 7 του Α.Ν.2344/1940 «Περί αιγιαλού και παραλίας», όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με τις διατάξεις του άρθρου 13 του Ν.1078/1980 και β) του άρθρου 23 του Ν.1337/1983.

2. Τις διατάξεις του άρθρου 100 του Π.Δ. 284/1988 (ΦΕΚ 128 και 165 Α' /1988) «Περί Οργανισμού του Υπουργείου Οικονομικών».

3) Την από 27.1.94 έκθεση της «Επιτροπής καθορισμού των ορίων του αιγιαλού και παραλίας και θέσεων αμμοληψίας» που καθόρισε τα όρια του αιγιαλού και της παραλίας στη περιοχή «Παραλία» Κοινот. Αγ. Μαρίνας και το από

Ιούνιο 1992 με κλίμακα 1:500 τοπογραφικό διάγραμμα του Τοπογρ. Μηχανικού Στέλιου Ζαχαρόπουλου, που θεωρήθηκε την 25.1.94 από την Δ/ση Τεχνικών Υπηρεσιών Ν. Φθιώτιδας και συνοδεύει την έκθεση της προαναφερομένης Επιτροπής.

4. Τη σύμφωνη γνώμη του Γενικού Επιτελείου Ναυτικού, που διατυπώθηκε στα Φ.187 2/54/74/358/6.2.74 και Φ.544.5/539/23.7.93 έγγραφά του.

5. Τις διατάξεις του άρθρου 1 της παρ. 1 του Ν.3200/1955 (ΦΕΚ 97 Α'/1955) «Περί διοικητικής αποκέντρωσης» σε συνδυασμό με τις διατάξεις του από 28.6.1955 Β.Δ/τος «Περί εξαιρέσεως από της κατά το άρθρο 1 παρ. 1 του Ν.3200/1955 αρμοδιότητας των Νομαρχών, αντικειμένων τινών αρμοδιότητας του υπουργού Οικονομικών», του Β.Δ/τος 704/1970 και του άρθρου 1 παρ. 5 του Π.Δ. 71/1984 (ΦΕΚ 22 Α'/28.2.1984) σχετικά με τη μεταφορά αρμοδιοτήτων του Υπουργού Οικονομικών στους Νομάρχες και στις περιφερειακές αρχές διανομαρχιακού επιπέδου, αποφασίζουμε:

1. Επικυρώνουμε την από 27 Ιαν. 1994 έκθεση της Επιτροπής καθορισμού των ορίων του αιγιαλού και παραλίας και θέσεων αμμοληψίας, καθώς και το από Ιούνιο 1992 τοπογραφικό διάγραμμα που τη συνοδεύει, το οποίο συντάχθηκε από τον Τοπογρ. Μηχανικό Στέλιο Ζαχαρόπουλο με κλίμακα 1:500 και θεωρήθηκε την 25.1.1994 από την Δ/ση Τεχνικών Υπηρεσιών της Νομαρχίας Φθιώτιδας και στο οποίο η παραπάνω Επιτροπή, με κόκκινη γραμμή καθόρισε τα όρια του αιγιαλού, με κίτρινη γραμμή τα όρια της παραλίας και αποφαίνεται ότι δεν υφίσταται παλαιός αιγιαλός.

2. Η παρούσα απόφαση μαζί με την έκθεση και το διάγραμμα που προαναφέραμε, να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Λαμία, 17 Φεβρουαρίου 1994

Ο Νομάρχης
ΧΡΗΣΤΟΣ ΘΕΟΔΩΡΟΥ

ΕΚΘΕΣΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ
ΟΡΙΩΝ ΑΙΓΙΑΛΟΥ ΚΑΙ ΠΑΡΑΛΙΑΣ
ΚΑΙ ΘΕΣΕΩΝ ΑΜΜΟΛΗΨΙΑΣ
(άρθρο 100 Π.Δ. 284/1988)

Για τον καθορισμό, για πρώτη φορά, των ορίων του αιγιαλού και της παραλίας στη θέση «Παραλία» Κοινότητας

Αγ. Μαρίνας Ν. Φθιώτιδας με ενδιαφερόμενο την Κοινότητα Αγ. Μαρίνας Ν. Φθιώτιδας, όπου πήγαμε σήμερα 27.1.1994, ημέρα Πέμπτη οι υπογεγραμμένοι:

1. Παναγιώτης Θεοχαρόπουλος, Φορ/κος ΔΕ/Α, αναπλ. του κωλιου. Προϊστ. της Κτημ. Υπ., ως Πρόεδρος.

2. Παναγιώτης Γιαννακόπουλος, Τεχν. Πολ. Μηχ. της ΔΤΥ Ν. Φθιώτιδας και

3. Δημήτριος Μόσχος, Πρωτάρχης Λ.Σ., Λιμενάρχης Στυλίδας, σαν μέλη, που αποτελούμε την Επιτροπή του άρθρου 100 του Π.Δ. 284/1988 (ΦΕΚ 128 και 165 Α'/88).

Οργανισμός Υπουργείου Οικονομικών, όπως αυτή συγκροτήθηκε με την Φ.121/93/1383 /17.12.1992 απόφαση του Νομάρχη Φθιώτιδας και συγκλήθηκε με την Φ.121/139 /25.1.94 πρόσκληση του Προέδρου της, έχοντας δε υπόψη:

1. Το από 11.9.1992 και με αριθ. Πρωτ. 170 έγγραφο της Κοιν. Αγίας Μαρίνας που ζητείται ο καθορισμός των ορίων του αιγιαλού στην παραπάνω περιοχή.

2. Το από Μηνός Ιουνίου 1992 τοπογραφικό και υψομετρικό διάγραμμα με κλίμακα 1:500 του Τοπογρ. Μηχ. Στ. Ζαχαρόπουλου που ελέγχθηκε την 25.1.1994 για την ακρίβεια της αποτύπωσης από τον Παναγ. Γιαννακόπουλο, Τεχν. Πολ. Μηχ. και θεωρήθηκε την 25.1.1994 από τον Δ/ντή Τεχνικών Υπηρεσιών Ν. Φθιώτιδας Σωτ. Δρόσο Μηχ/γο Μηχ/κό, όπως ορίζει το άρθρο 20 του Ν.719/1977 (ΦΕΚ 301 Α'/1977).

3. Τις διατάξεις του Α.Ν. 2344/1940 «περί αιγιαλού και παραλίας», όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα, ως επίσης και τις διατάξεις του Ν.1337/1983 (ΦΕΚ 33 Α'/1983).

4. Τις οδηγίες του Υπ. Οικ., όπως έχουν διατυπωθεί στις εγκύκλιες διαταγές, με αριθ. Δ.8505/6433/66

/31.7.1968, Δ.3474/970 ΠΟΛ.105/29.7.1983 και Ν.505/253 ΠΟΛ. 69/30.3.1984, καθώς επίσης και τις οδηγίες του Γ.Ε.Ν. όπως αυτές διατυπώθηκαν στα Φ.187.2/54/74/ 358/6.2.74 και Φ.544.5/539/93 /23.7.93, έγγραφά του.

5. Την αντίληψη που σχηματίσαμε κατά την επί τόπου μετάβασή μας, σχετικά με το πλάτος της βρεχομένης ζώνης ξηράς, τα λοιπά συναφή στοιχεία και το γεγονός ότι υπάρχει εγκεκριμένη ρυμοτομική - οικοδομική γραμμή από το έτος 1898, αποφασίζει:

1. Καθορίζει πάνω στο ανώτερο τοπογραφικό διάγραμμα, που συνοδεύει την έκθεση αυτή:

α) Την οριογραμμή αιγιαλού με κόκκινη συνεχή πολυγωνική γραμμή, με στοιχεία 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 9, 8 της οποίας οι κορυφές εξασφαλίζονται από σταθερά σημεία.

β) Την οριογραμμή της παραλίας με κίτρινη συνεχή πολυγωνική γραμμή, με στοιχεία 1', 2', 3', 4', 5', 6', 8', 8'', 9', 11', 12', 13', 13'', 14'', 14', 9', 8' της οποίας οι κορυφές εξασφαλίζονται από σταθερά σημεία.

2. Καθορίζεται ζώνη παραλίας με διαφοροποιημένο πλάτος, λόγω της ύπαρξης ρυμοτομικής γραμμής, από 13,00 μ. μέχρι 2,00 μ. για να εξυπηρετούνται οι σκοποί του άρθρου 7 του Α.Ν. 2344/40.

3. Δεν εξαιρούνται κτίσματα της ζώνης της παραλίας.

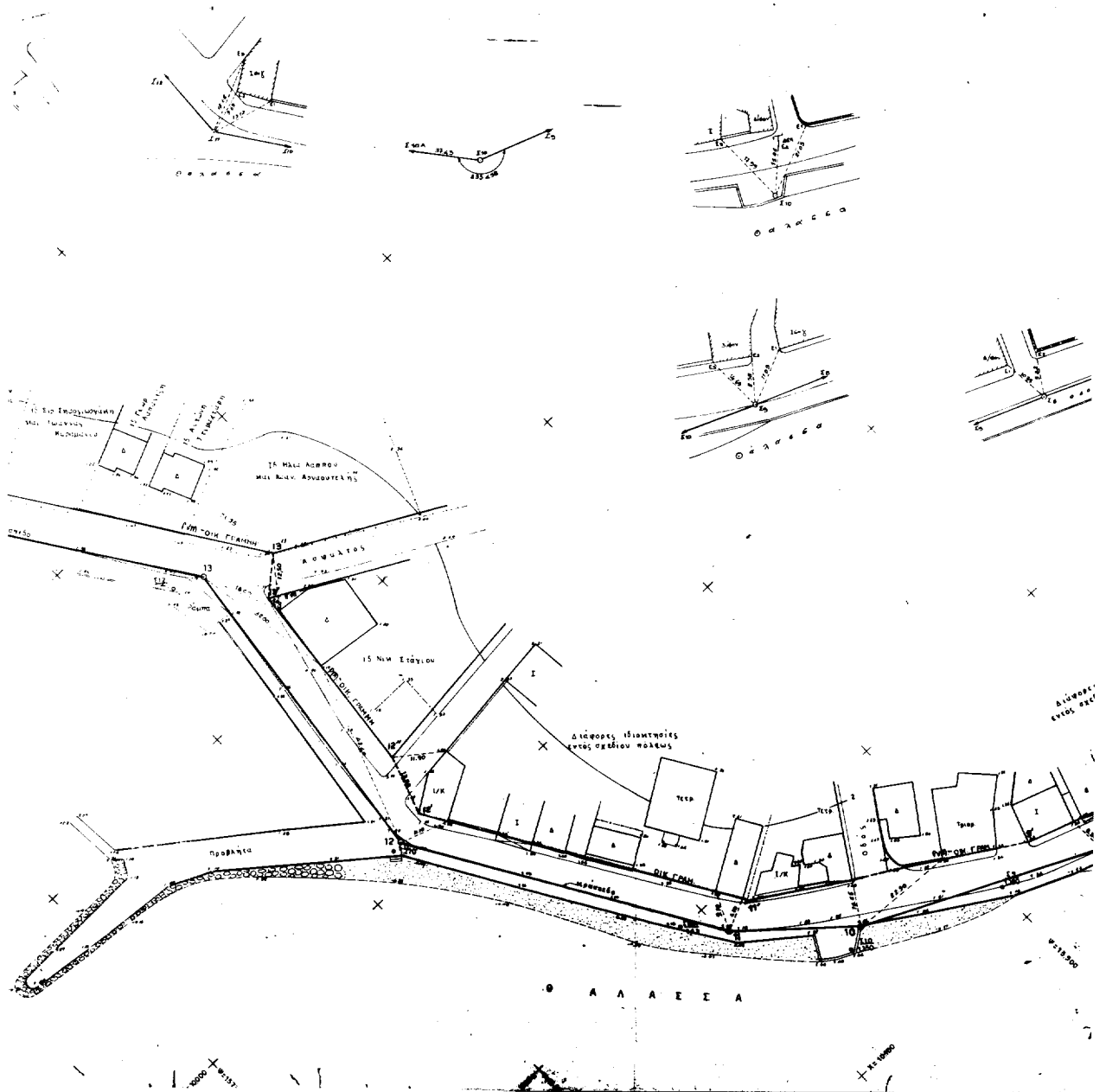
4. Αποφαινεται ότι δεν υφίσταται παλαιός αιγιαλός.

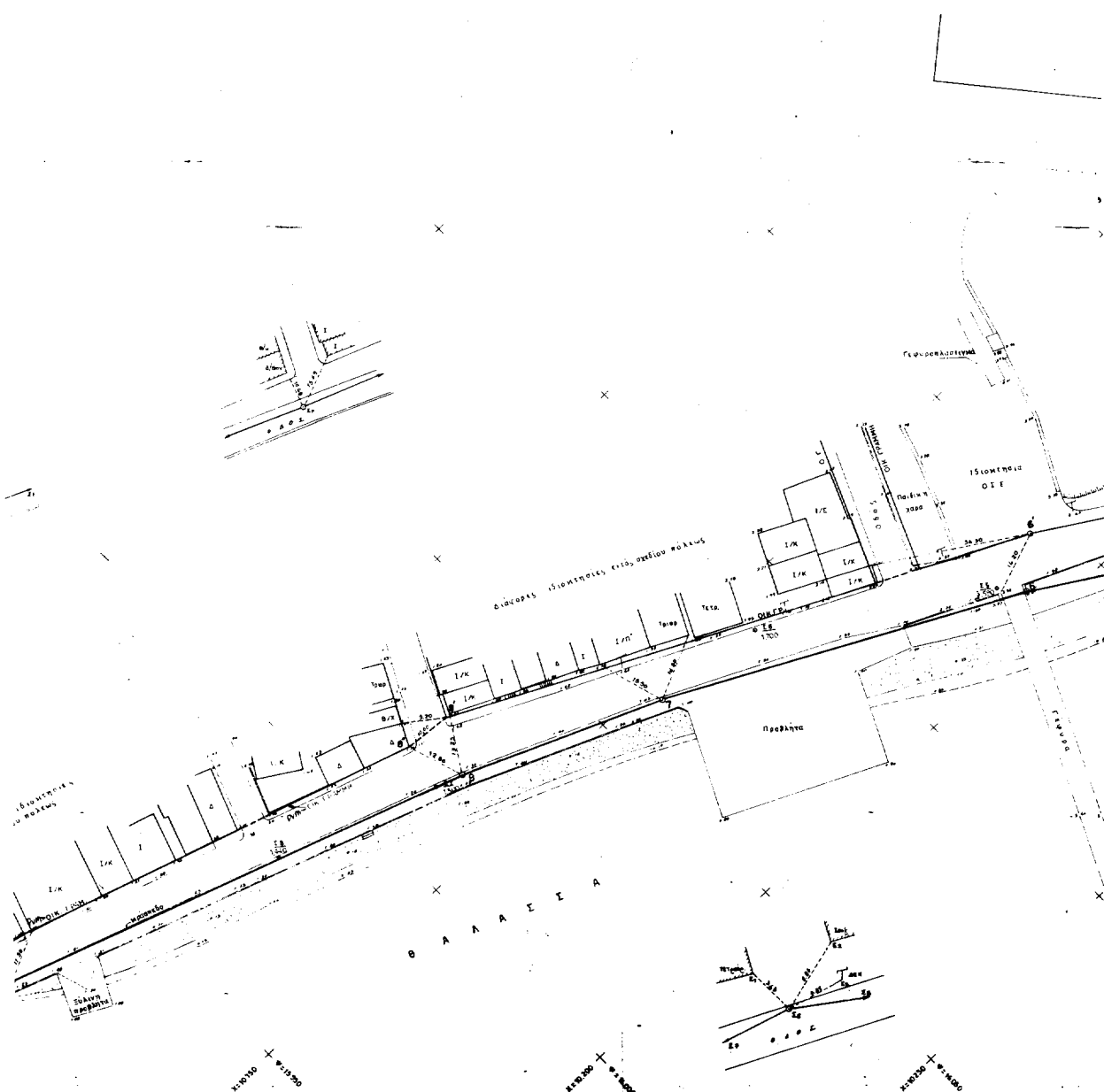
Η ΕΠΙΤΡΟΠΗ

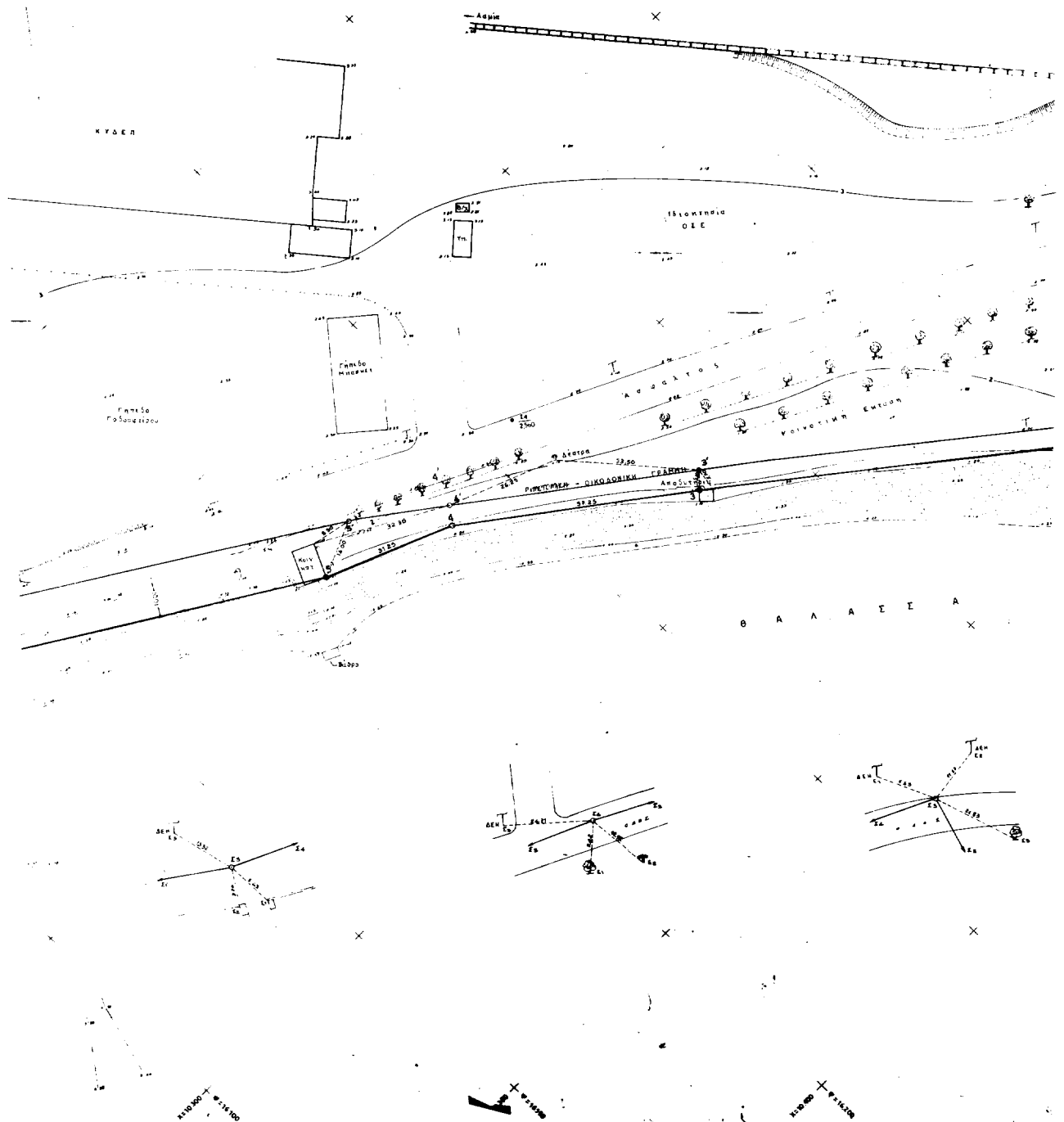
1. Ν. ΘΕΟΧΑΡΟΠΟΥΛΟΣ

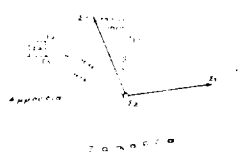
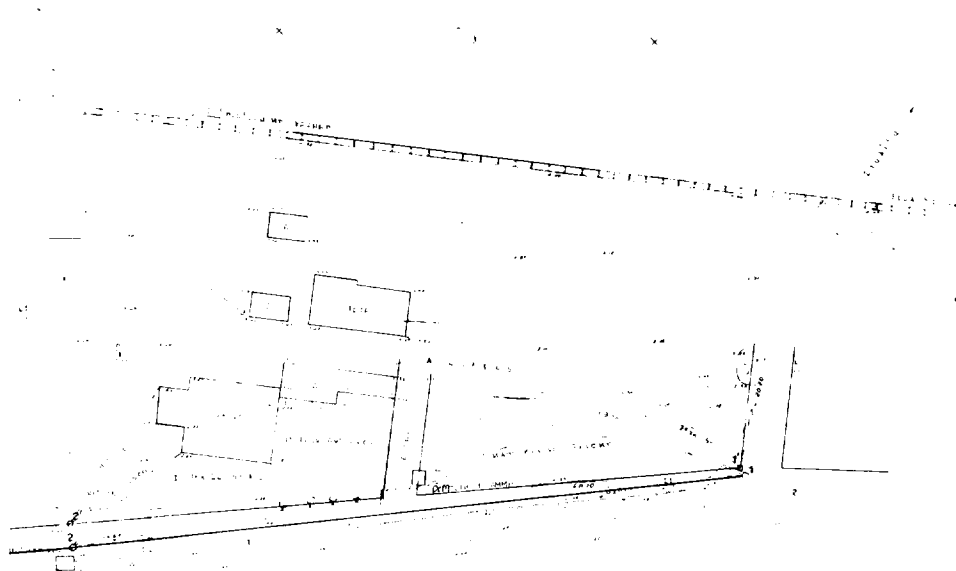
2. Π. ΓΙΑΝΝΑΚΟΠΟΥΛΟΣ

3. Δ. ΜΟΣΧΟΣ









+ 11140

+ 11140

+ 11140

+ 11140

+ 11140

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. ΔΠ/ΠΜ/οικ. 6024/186

(2)

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Δήμου Ιωνίας με τον χαρακτηρισμό χώρου πρασίνου και πεζοδρόμου στο Ο.Τ. μεταξύ των οδών Εθν. Μακαρίου - Ρ. Φερραίου - Ν. Πλαστήρα και Μ. Αλεξάνδρου (Ο.Τ. 85).

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ/τος της 17ης Ιουλίου 1923, όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 3 και 70.

2. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/1968 (ΦΕΚ 47/Α) όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το υπ' αρ. 1018/71 Ν.Δ/γμα (ΦΕΚ 220Α) και με την παρ. 3 του άρθρου 34 του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210/Α).

3. Τις διατάξεις του υπ' αρ. 183/1986 Π.Δ/τος (ΦΕΚ 70/Α) και ειδικότερα το άρθρο 1 (παρ. 1).

4. Την υπ' αρ. 149/93 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Δήμου Ιωνίας.

5. Την υπ' αρ. 27/11.1.1994 γνωμοδότηση του ΣΧΟΠ Νομού Θεσ/νίκης (1η Συνεδρία), αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

1. Εγκρίνεται η τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Δήμου Ιωνίας, στο Ο.Τ. 85, που περικλείεται από τις

οδούς Εθν. Μακαρίου - Ρ. Φερραίου - Ν. Πλαστήρα και Μ. Αλεξάνδρου με:

α) Τον χαρακτηρισμό του χώρου με στοιχεία Α - Β - Γ - Δ - Α ως χώρο πρασίνου.

β) Την δημιουργία πεζοδρόμου, πλάτους τριών μέτρων (3,0 μ.) που περιλαμβάνεται μεταξύ των οδών Εθν. Μακαρίου και Ρ. Φερραίου.

γ) Την επιβολή προκηπίου πλάτους δύο μέτρων (2,0 μ.) καθόλο το μήκος του πεζοδρόμου που αναφέρεται παραπάνω και διαχωρίζει τον χώρο πρασίνου από το υπόλοιπο Ο.Τ. όπως όλα τα παραπάνω φαίνονται στο τοπογραφικό διάγραμμα με κλίμακα 1:1000 που θεωρήθηκε από τον Δ/ντή Πολεοδομίας Θεσ/νίκης και που συνοδεύει την απόφαση αυτή.

Άρθρο 2

1. Η ισχύς της αρχίζει από την δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Άρθρο 3

Από το κανονιστικού χαρακτήρα σκέλος αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού ή του οικείου ΟΤΑ.

Η παρούσα απόφαση να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Θεσσαλονίκη, 3 Φεβρουαρίου 1994

Ο Νομάρχης

Κ. ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ



Αριθ. 223/93, 23/94

Τροποποίηση σχεδίου πόλης Ν. Ιωνίας Μαγνησίας στο
Ο.Τ. Γ 342.

ΤΟ ΔΗΜ. ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ Ν. ΙΩΝΙΑΣ

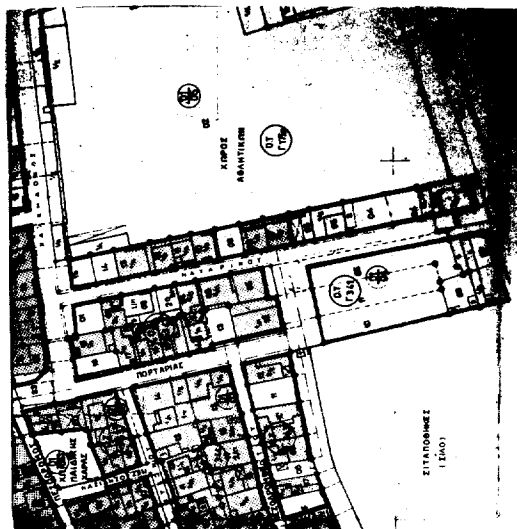
Με τις 223/93, και 23/94 αποφάσεις του Δημ. Συμβουλίου Ν. Ιωνίας σύμφωνα με την παρ. 3 του άρθρου 33 του Ν. 1337/83 και τις διατάξεις των άρθρων 1 και 2 του από 14.5.87/ΦΕΚ 415 Δ', Π.Δ. τροποποιείται το σχέδιο Πόλης

(3) της Ν. Ιωνίας στο παραπάνω Ο.Τ. για την αλλαγή των Οικ. γραμμών ώστε να ευθυγραμμίζονται όπως φαίνεται στο Τοπογραφικό διάγραμμα που συνοδεύει την απόφαση που συντάχθηκε σε κλίμ. 1:500 και αναρτήθηκε στο Δημαρχείο την 20.9.93.

Η παρούσα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ν. Ιωνία, 9 Φεβρουαρίου 1994

Ο Δήμαρχος
ΣΤΕΦΑΝΟΣ ΦΟΥΣΚΗΣ



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΜΑΓΙΣΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ Ν. ΙΩΝΙΑΣ
ΔΙΕΥΘ. ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ
ΤΑΜΕΙΑ - ΠΑΡΑΔΟΧΕΙΑΣ

δημο ΝΕΑΣ ΙΩΝΙΑΣ
 Ο.Τ. 1342
 ΚΑΙΜΑΚΑ 1:500

Ν.Ι.ΟΝΙΑ 1990

Ο ΓΕΩΡΓΙΟΣ
Ο ΠΡΟΪΤΑΜ. Τε 24/04

ΕΚΠΡΕΣΗΤΑΙ ΟΣ ΠΑΡΑΤΗΜΑ
ΥΠ. ΑΡΙΘΜ. 223/1990 23/04 ΑΠΟΦΑΣ

Ν.Ι.ΟΝΙΑ 1995
Ο ΓΕΩΡΓΙΟΣ

ΕΚΠΡΕΣΗΤΑΙ ΟΣ ΠΑΡΑΤΗΜΑ
ΥΠ. ΑΡΙΘΜ. 223/1995 23/04 ΑΠΟΦΑΣ

Ν.Ι.ΟΝΙΑ 1990

Ο ΓΕΩΡΓΙΟΣ
Ο ΠΡΟΪΤΑΜ. Τε 24/04

ΕΚΠΡΕΣΗΤΑΙ ΟΣ ΠΑΡΑΤΗΜΑ
ΥΠ. ΑΡΙΘΜ. 223/1990 23/04 ΑΠΟΦΑΣ

Ν.Ι.ΟΝΙΑ 1995
Ο ΓΕΩΡΓΙΟΣ

ΕΚΠΡΕΣΗΤΑΙ ΟΣ ΠΑΡΑΤΗΜΑ
ΥΠ. ΑΡΙΘΜ. 223/1995 23/04 ΑΠΟΦΑΣ

α / C	ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ [NORTH]	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ [NORTH]	ΕΙΔΟΣ [NORTH]
1	Agrotis trapeza	trapeza	trapeza 3 wings
2	Agrotis trapeza	trapeza	trapeza
3	Agrotis trapeza	trapeza	trapeza 3 wings
4	Agrotis trapeza	trapeza	trapeza
5	Agrotis trapeza	trapeza	trapeza
6	Agrotis trapeza	trapeza	trapeza 3 wings
7	Agrotis trapeza	trapeza	trapeza 3 wings
8	Agrotis trapeza	trapeza	trapeza 3 wings

[illegible]

Αριθ. 115/92, 24/94

Τροποποίηση σχεδίου πόλης Ν. Ιωνίας Μαγνησίας στα
Ο.Τ. Γ 406, Γ 408, Γ 409.

ΤΟ ΔΗΜ. ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ Ν. ΙΩΝΙΑΣ

Με τις 115/92, και 24/94 αποφάσεις του Δημ. Συμβουλίου Ν. Ιωνίας σύμφωνα με την παρ. 3 του άρθρου 33 του Ν. 1337/83 και τις διατάξεις των άρθρων 1 και 2 του από 14.5.87/ΦΕΚ 415Δ', Π.Δ. τροποποιείται το σχέδιο Πόλης

(4) της Ν. Ιωνίας στα παραπάνω Ο.Τ. για την αλλαγή των Οικ. γραμμών όπως φαίνονται στο Τοπογραφικό διάγραμμα που συνοδεύει την απόφαση που συντάχθηκε σε κλίμ. 1:500 και αναρτήθηκε στο Δημαρχείο την 31.9.92.

Η παρούσα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ν. Ιωνία, 9 Φεβρουαρίου 1994

Ο Δήμαρχος

ΣΤΕΦΑΝΟΣ ΦΟΥΣΚΗΣ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ-ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΝΙΩΝΙΑΣ-ΣΥΝΟΙΚΙΑ ΑΓ. ΣΠΥΡΙΔΩΝΑ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΓΙΑ ΤΗΝ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ
ΛΟΤΕΙΣΤΗ ΤΩ 441/92 & 24/94 ΑΔΣ
Σ. ΔΗΜΑΡΧΟΣ

597715

597250

597200

597500

597100

597075

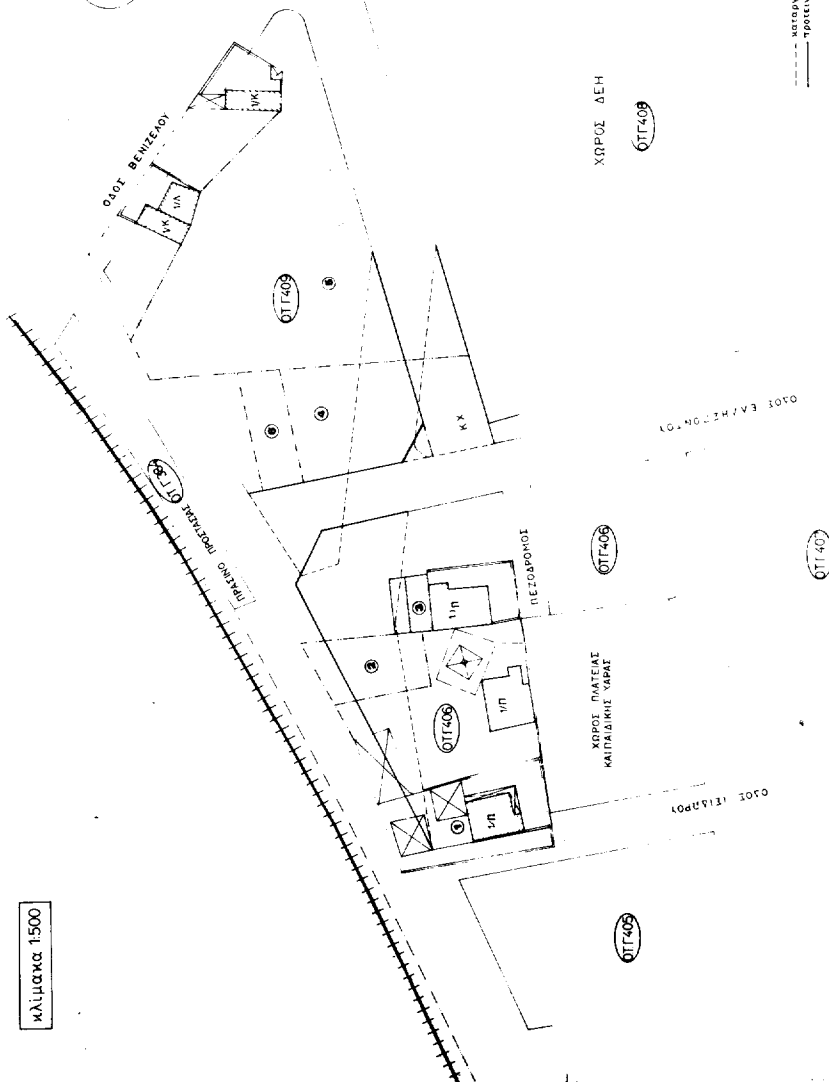
1315050

κλίμακα 1:500

Σ. ΔΗΜΑΡΧΟΣ

Σ. ΔΗΜΑΡΧΟΣ

ΑΠΟΤΥΠΩΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ



α/α	ΟΝΟΜ/ΜΟ	ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ	ΙΔΙΟΚΤΗΤΗ
1	ΜΗΤΣΟΠΟΥΛΟΥ	ΕΛΕΝΗ	Ισίδωρου Τέρμα Νιωνίας
2	ΜΑΡΟΥΤΙΣΣΑΣ	ΘΕΟΔΩΡΟΣ	Παναγιώτη Βλάσι
3	ΖΗΤΡΑ	ΜΑΡΙΑ	Ελπίδωνος Τέρμα
4	ΑΓΓΕΛΑΚΙΩΝ	ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ	Μελισσηλάς
5	ΑΠΑΚΗ	ΕΛΕΝΗ	Παν. Τσαλαβέρη 58 Αθηνών
6	ΑΓΓΕΛΗ	ΓΑΡΦΑΛΙΑ	Ν. Ν. Ν.

ΒΟΛΟΣ, ΟΚΤΩΒΡΙΟΣ 1990
Η. ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΑΝΑΣΤΑΣΙΑ Γ. ΓΕΩΡΓΙΟΥ
ΤΕΧΝΙΚΟΣ
Τ. Τ.Ε.Ε. Τμήμα Ε. 3448
Λεωφ. Αθηνών - Πύργου 21110

0512161

002161

1316500

031616

055161